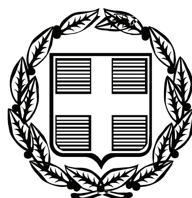


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 479**

17 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 58259/6718 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος Ξεριά Κακάρα στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑ» Δ.Ε. Θεσσαλιώτιδας, Τ.Κ. Σοφιάδας Δήμου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92Α) «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή Ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231 Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».
7. Την αρ. οικ. 4173/24446/3009/10-3-2011 (ΦΕΚ 572 Β) απόφαση του Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής της Γενικής Γραμματέως στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής..».
8. Την αρ. 67428/8606/6-10-2011 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές τμήματος του υδατορέματος Ξεριά Κακάρα στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΓΙΑ» Δ.Ε. Θεσσαλιώτιδας, Τ.Κ. Σοφιάδας Δήμου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας.
9. Την αρ. 198/2011 (πρακτικό 11/1-8-2011) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού.
10. Το υποβληθέν οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του υδατορέματος κλ. 1:500 της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ουρανίας Παν. Καλογιάννη, το οποίο ελέγχθηκε - θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας στις 11.5.2011, καθώς και η Τεχνική Έκθεση με υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος Ξεριά Κακάρα στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑ» Δ.Ε. Θεσσαλιώτιδας Τ.Κ. Σοφιάδας Δήμου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με μπλε γραμμές στο θεωρημένο από την Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

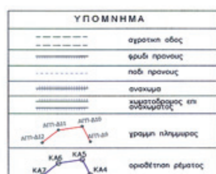
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Νοεμβρίου 2011

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

Αριστερή γραμμή πλημμύρας			Δεξιά γραμμή πλημμύρας		
ΔΤΜ	Τετμημένη	Τεταγμένη	ΔΤΜ	Τετμημένη	Τεταγμένη
ΑΓΠ-Δ24	345591.26	4340291.51	ΔΓΠ-Δ24	345602.20	4340302.89
ΑΓΠ-Δ23	345596.64	4340286.76	ΔΓΠ-Δ23	345607.31	4340297.86
ΑΓΠ-Δ22	345611.15	4340273.01	ΔΓΠ-Δ22	345621.85	4340284.14
ΑΓΠ-Δ21	345626.12	4340259.87	ΔΓΠ-Δ21	345636.18	4340270.05
ΑΓΠ-Δ20	345636.78	4340249.76	ΔΓΠ-Δ20	345646.26	4340258.36
ΑΓΠ-Δ19	345636.72	4340248.38	ΔΓΠ-Δ19	345647.78	4340257.56
ΑΓΠ-Δ18	345649.13	4340232.72	ΔΓΠ-Δ18	345661.53	4340242.96
ΑΓΠ-Δ17	345661.99	4340217.41	ΔΓΠ-Δ17	345674.28	4340227.56
ΑΓΠ-Δ16	345676.97	4340203.85	ΔΓΠ-Δ16	345685.19	4340210.63
ΑΓΠ-Δ15	345679.37	4340200.45	ΔΓΠ-Δ15	345687.96	4340207.53
ΑΓΠ-Δ14	345689.03	4340182.49	ΔΓΠ-Δ14	345702.77	4340193.82
ΑΓΠ-Δ13	345701.53	4340166.88	ΔΓΠ-Δ13	345715.41	4340178.32
ΑΓΠ-Δ12	345714.62	4340151.74	ΔΓΠ-Δ12	345728.04	4340162.82
ΑΓΠ-Δ11	345727.66	4340136.58	ΔΓΠ-Δ11	345740.77	4340147.39
ΑΓΠ-Δ10	345740.66	4340121.46	ΔΓΠ-Δ10	345753.54	4340131.93
ΑΓΠ-Δ9	345754.29	4340105.83	ΔΓΠ-Δ9	345766.08	4340115.28
ΑΓΠ-Δ8	345768.65	4340091.68	ΔΓΠ-Δ8	345776.93	4340098.39
ΑΓΠ-Δ7	345776.15	4340080.95	ΔΓΠ-Δ7	345785.71	4340088.79
ΑΓΠ-Δ6	345786.15	4340063.29	ΔΓΠ-Δ6	345800.21	4340074.82
ΑΓΠ-Δ5	345798.83	4340047.85	ΔΓΠ-Δ5	345812.86	4340059.30
ΑΓΠ-Δ4	345799.51	4340047.10	ΔΓΠ-Δ4	345813.50	4340058.48
ΑΓΠ-Δ3	345812.07	4340031.52	ΔΓΠ-Δ3	345826.16	4340043.01
ΑΓΠ-Δ2	345824.74	4340016.05	ΔΓΠ-Δ2	345838.75	4340027.47
ΑΓΠ-Δ1	345837.42	4340000.57	ΔΓΠ-Δ1	345851.33	4340011.91

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%





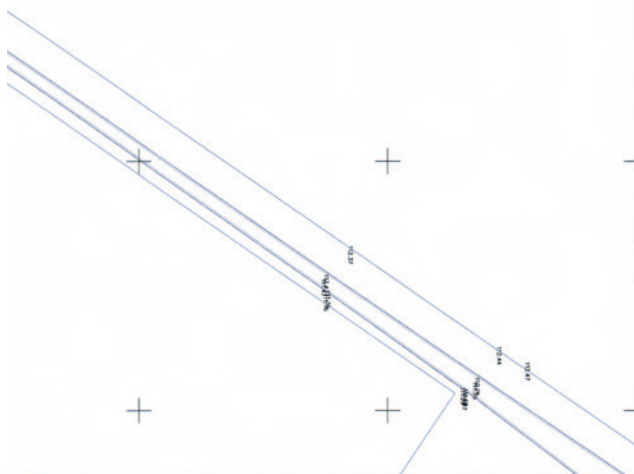
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ

Α/Α	Χ	Υ
ΑΡ1	345837.32	4339999.45
ΑΡ2	345799.78	4340045.60
ΑΡ3	345764.40	4340088.66
ΑΡ4	345737.14	4340122.01
ΑΡ5	345695.98	4340171.94
ΑΡ6	345670.51	4340204.75
ΑΡ7	345659.70	4340217.55
ΑΡ8	345654.48	4340223.81
ΑΡ9	345644.52	4340235.31
ΑΡ10	345624.53	4340257.67
ΑΡ11	345584.56	4340295.45

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΔΕΞΙΑ

Α/Α	Χ	Υ
ΔΕ1	345856.15	4340020.58
ΔΕ2	345820.21	4340065.69
ΔΕ3	345785.90	4340105.46
ΔΕ4	354760.99	4340136.83
ΔΕ5	345693.98	4340218.14
ΔΕ6	345680.49	4340233.53
ΔΕ7	345661.47	4340257.55
ΔΕ8	345645.19	4340275.04
ΔΕ9	345608.93	4340309.76



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 56259/6918/1-11-11 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΛΑΜΙΑ 1/11/11
Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ
ΜΠΟΥΡΑΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

"ΥΔΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ "ΞΕΡΙΑ" ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ Δ.Δ. ΣΟΦΙΑΔΑΣ"

θέμα :

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2010	Κλίμακα : 1/500	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ : 3
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΟΥΡΑΝΙΑ ΠΑΝ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 91768 ΑΦΜ 077693769 ΔΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ — ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΑΤΑΦΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α' ΒΑΘΜΟ	ΛΑΜΙΑ 10/5/2011
ΕΛΕΓΧΟΣ	Λαμία ... Η Προϊσταμένη Τ.Β.Π Χαρ. Σταματοπούλου Αρχ/των Μηχ/κός	ΛΑΜΙΑ 11/5/2011
ΘΕΩΡΗΣΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία ... Ο Πρ/νος Τεχν. Υπηρεσιών ΕΥΘΥΜΙΑ ... ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' Βαθμό	Λαμία 11/5/2011
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ : ... 8606 / 6-10-2011		

Αριθμ. Οικ. 4112 (2)

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης της κοινόχρηστης έκτασης 4000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 9046β αγροτεμάχιο αγροκτήματος Πετρούσας Σ.Δ.2007 Π.Ε. Δράμας που αιτείται προς παραχώρηση ο Κοντογεώργος Κωνσταντίνος του Βασιλείου για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το αρθρ. 186, παραγρ. ΣΤ, εδάφιο 18.

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το ΠΔ 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Την υπ' αριθ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β΄/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων...».

5. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

6. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμόςχρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

7. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Το με αριθ. 2056/29-06-2011 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 2666/06-07-2011) έγγραφο της Πολεοδομικής Υπηρεσίας Ν. Δράμας με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος των γνωμοδοτήσεων για τον προσδιορισμό της χρήσης γης της έκτασης του θέματος.

9. Το με αριθ. πρ. 16011/20-11-2009 έγγραφο του Τμ. Εφαρμογών και Ανάπτυξης της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Δράμας με το οποίο γνωστοποιείται η έκταση δεν βλάπτει την επιχώρια κτηνοτροφία.

10. Το με αριθ. πρ. 4920/17-11-2009 έγγραφο της ΙΗ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Καβάλας, με το οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

11. Το με αριθ. πρ. 1638/10-11-2009 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Α.Μ.-Θ. θετικής γνωμάτευσης.

12. Το με αριθ. πρ. 10919/15-12-2009 έγγραφο του Τμ. Περ. Υγιεινής καιΥγειονομικού Ελέγχου Ν. Δράμας με το οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

13. Το με αριθ. πρ. 5188/14-12-2009 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος του Ν.Δ. Δράμας με το οποίο αναφέρει ότι δεν υφίσταται πολεοδομική ρύθμιση για την εν λόγω έκταση, ούτε άλλη ρύθμιση σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος για την εν λόγω περιοχή.

14. Το με αριθ. πρ. 7723/25-05-2010 έγγραφο του Δασαρχείου Ν. Δράμας με το οποίο αναφέρεται ότι η έκταση προς παραχώρηση δεν προστατεύεται από δασικές διατάξεις.

15. Την υπ' αριθ. 305/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης με την οποία εγκρίνει την παραχώρηση της εν θέματι έκτασης

16. Το με αριθ. πρ. 3557/23-10-2009 έγγραφο του Τμ. Τοπογραφικών Εφαρμογών Δ/νσης Τοπ/κης και Κτηματολογίου Ν. Δράμας με το οποίο θεωρείται το τοπογραφικό διάγραμμα του Κούστα Κων/νου ως προς το κτηματικό καθεστώς και ότι κατά την παραχώρηση η έκταση αυτή θα λάβει αρίθμηση 9046δ.

17. Την με αριθ. πρ. 2711/23-12-2010 Απαλλαγή, Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και αξιολόγησης Ε.Π.Ο. στην οποία αναφέρεται ότι για την εν' θέματι εγκατάσταση δεν απαιτείται έγκριση περιβαλλοντικών όρων και συνοδεύεται από τις γνωμοδοτήσεις

- Την με αριθ. 3795/22-11-2010 θετική γνωμοδότηση της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
- Την με αριθ. 1130/09-03-2010 θετική γνωμοδότηση Δασαρχείου Δράμας με την οποία χαρακτηρίζεται η εν λόγω έκταση ως μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων.

18. Την με αριθ. πρ. 16014/21-09-2011 βεβαίωση της Δ/σης Αγρ. Οικ. και Κτην. Π.Ε. Δράμας στο οποίο βεβαιώνεται ότι ο αιτών κατέχει την ιδιότητα του νεοεισερχόμενου αγρότη, αποφασίζουμε:

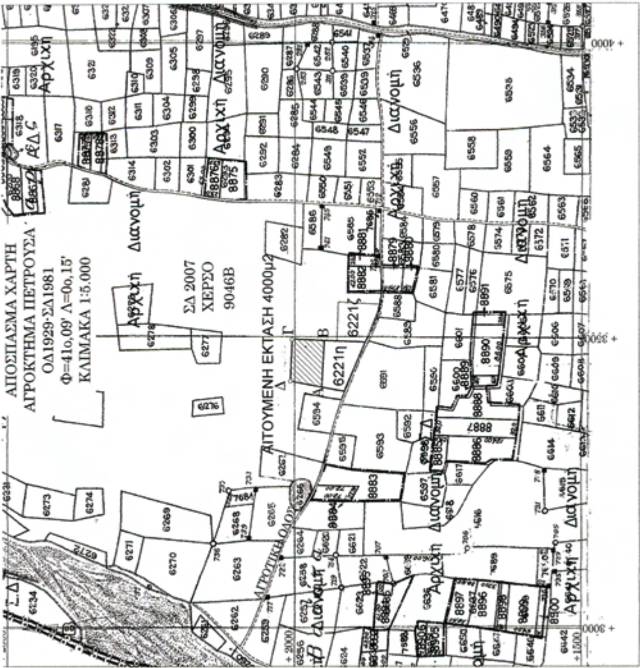
Τον προσδιορισμό ως αγροτικής τη χρήση γης της έκτασης 4000τ.μ. από με αριθ. 9046β αγροτεμάχιο, της Σ.Δ.2007 του αγροκτήματος Πετρούσας Π.Ε. Δράμας, όπως εμφαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του τοπογραφικού διαγράμματος του Κούστα Κωσταντίνου (1:1000/10-2009), που συνοδεύει την παρούσα για την ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων στέγασης 490 αιγοπροβάτων ελευθέρας βοσκής, από τον Κοντογεώργο Κωνσταντίνο του Βασιλείου.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου, με κριτήρια μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

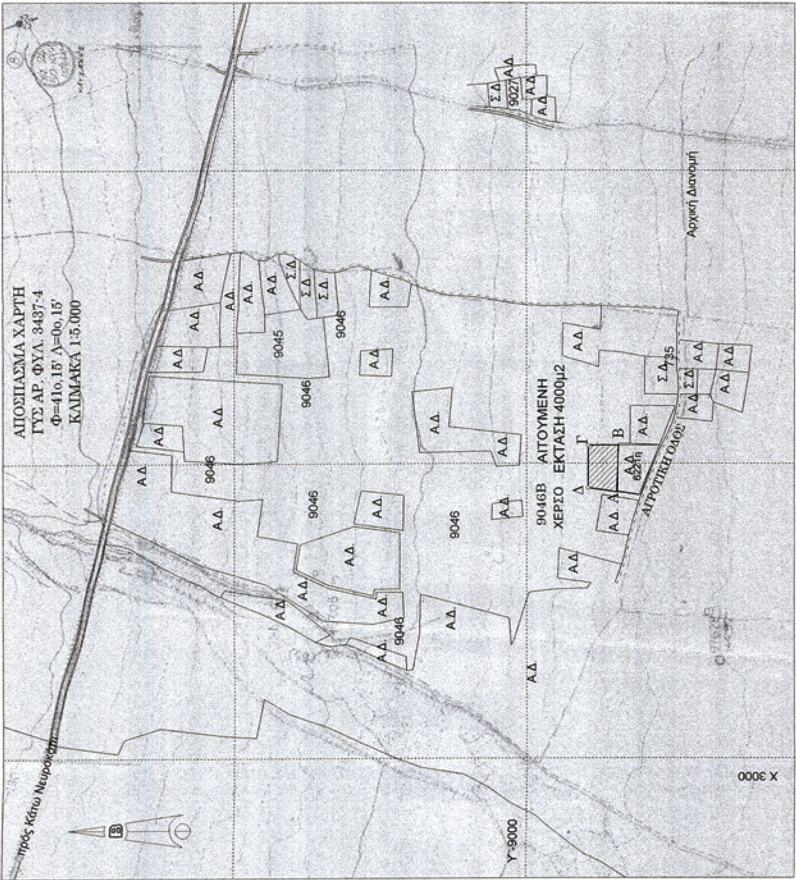
Κομοτηνή, 17 Οκτωβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



9046Β

9046Β
ΧΕΡΣΟ
Σ.Δ. 2007

Δ Γ Α Β

71.44 53.56 53.03 79.31

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ
4000

ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ

6221η
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ
ΑΠΟΦΑΣΗ 9879/2-12-05
Δ.Γ.Α. ΚΑΒΑΛΑΣ

6221ζ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

6594 6595 σ.δ. 6593 σ.δ. 6591 6589 9588 σ.δ. 8882 σ.δ. 8879 σ.δ. 8880

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ:

ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΤΟΥ Ν.651/1977, ΟΤΙ: ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΕΚΤΑΣΗ 4000 μ2 ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΧΕΡΣΟΥ 9046 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ) ΕΠΙΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 19 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Ν. 2508/97 ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5 ΠΑΡ. 6 ΤΟΥ Π.Δ. 20-8-1985,ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ. ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 2308/1995 ΠΕΡΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ, ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗΣ, ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ., ΕΝΩ ΑΠΕΧΕΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 25μ ΑΠΟ ΑΓΩΓΟ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΔΙΚΤΥΟ ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ. ΕΠΙΣΗΣ ΣΕ ΑΚΤΙΝΑ 500μ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΚΟΥΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΓΕΩΡΓ/ΚΑ ΚΤΙΡΙΑ)
Π.Δ. 2-5-85 / Φ.Ε.Κ. 270Δ' 31-5-85

ΕΜΒΑΔΟ: 4000μ2 ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ α
ΚΑΛΥΨΗ: 10% ΑΡΘΡΟ 1 ΠΡΑ 3
ΔΟΜΗΣΗ: 0,20 ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ. 6
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: 15μ ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ. 5α
ΥΨΟΣ: 7,50μ + ΣΤΕΓΗ

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΚΑΛΥΨΗ: 30% ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. 1β
ΔΟΜΗΣΗ: 0,90 ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. ε
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: 5μ ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. δ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΕΚΑΡΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕ φ=41ο,09',λ=0ο,15'

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	3410.700	1957.380
Β	3490.000	1956.020
Γ	3490.000	2009.053
Δ	3418.568	2010.357

ΕΚΑΡΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΜΕ φ=41ο,15',λ=0ο,15'

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	3410.700	-9147.187
Β	3490.000	-9148.547
Γ	3490.000	-9095.514
Δ	3418.568	-9094.210

ΕΜΒΑΔΟ (ΑΒΓΔΑ)=4000,0μ2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΣ
ΕΡΓΟ:	
ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΟΥΣΑ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ 4000μ2 ΕΚ ΤΟΥ ΧΕΡΣΟΥ 9046β ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 275040μ2 ΝΟΜΟΣ: ΔΡΑΜΑΣ ΔΗΜΟΣ: ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΟΥΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009
ΕΛΕΓΧΟΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ κ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Τερζίδου Ευδοξ.

ΚΟΥΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
ΑΦΜ 042404198 ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004